Екатеринбург, ул. Бажова, 193, оф. 172
уцстроитель.рф / info@уцстроитель.рф
+7 (343) 262-71-16

Некоммерческое частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«УЧЕБНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР «СТРОИТЕЛЬ»

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

Организация строительства объектов капитального строительства

72 часа

г. Екатеринбург,

2025

Шляхтина Дарья Анатольевна

Шляхтина Дарья
Анатольевна
2025.10.28 13:42:33 +05'00'

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ 3
1.1. Нормативно-правовые основы разработки и реализации программы 3
1.4. Категория слушателей 7
1.5. Формы обучения и сроки освоения 7
Раздел 2. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК 7
Раздел 3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ 8
3.1. Учебный план дополнительной профессиональной образовательной программы повышения квалификации «Организация строительства объектов капитального строительства» 8
3.2. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ МОДУЛЕЙ 8
3.2.1. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 1 8
3.2.2.РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 2 11
Раздел 4. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ 17
Раздел 5. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ 17
Раздел 6. ОЦЕНОЧНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 20

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Нормативно-правовые основы разработки и реализации программы

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Организация строительства объектов капитального строительства» (далее – программа) разработана в соответствии со следующими нормативными документами:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

2. Трудовой кодекс Российской Федерации.

3. Приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации № 266 от 24.03.2025 г. «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

4. Постановление Правительства РФ от 11.10.2023 N 1678 «Об утверждении Правил применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ».

5. Методические рекомендации по разработке основных профессиональных образовательных программ и дополнительных профессиональных программ с учётом соответствующих профессиональных стандартов, утверждённые Минобрнауки России 22.01.2015 № ДЛ-1/05вн).

6. Положение об организации образовательной деятельности по программам дополнительного профессионального образования, реализуемым в НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».

7. Положение об организации обучения по индивидуальному учебному плану, в том числе ускоренного обучения, по образовательным программам, реализуемым в НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».

8. Положение о библиотечном фонде НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».

9. Положение о промежуточной и итоговой аттестации обучающихся в НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель» и иные.

10. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 231н от 21 апреля 2022 года об утверждении профессионального стандарта «Специалист по организации строительства».

1.2. Цель реализации программы

Целью программы является подготовка слушателей и (или) повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации, направленные на совершенствование и (или) получение ими новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности.

1.3. Планируемые результаты обучения

В результате обучения слушатели приобретают знания, навыки и практические умения, необходимые для качественного совершенствования профессиональных компетенций.

В результате освоения программы

Слушатели должны знать:

– виды и технические характеристики основного строительного оборудования и инструментов, используемых при производстве вида строительных работ;

– виды и технические характеристики основных строительных материалов и конструкций, используемых при производстве вида строительных работ;

– виды и технические характеристики строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при производстве вида строительных работ;

– виды строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ;

– вредные и опасные факторы воздействия производства вида строительных работ на работников и окружающую среду, методы и средства их минимизации и предотвращения;

– меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

– методы и средства контроля соответствия складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве вида строительных работ, требования нормативных технических документов;

– методы и средства оперативного планирования производства вида строительных работ;

– методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства вида строительных работ;

– методы и средства производственной коммуникации в строительстве;

– методы и средства расчета объемов производственных заданий при производстве вида строительных работ;

– методы и средства расчета планируемой потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах, используемых при производстве вида строительных работ;

– нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;

– основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве;

– средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии);

– схемы операционного контроля качества производства вида строительных работ;

– требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к организации

и технологическому процессу производства вида строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве вида строительных работ;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и учетной документации производства вида строительных работ;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и последовательности выполнения подготовительных работ на участке производства вида строительных работ;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и последовательности выполняемых технологических операций, качеству выполнения технологических операций и качеству результатов производства вида строительных работ;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве вида строительных работ;

– требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к трудоемкости производства вида строительных работ, профессиям и квалификации привлеченных работников;

– требования нормативных правовых актов, нормативных технических и руководящих документов по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ;

– требования нормативных технических и руководящих документов к оформлению наряда-допуска на строительные работы повышенной опасности;

– требования нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и учетной документации по подготовке производства вида строительных работ;

– требования нормативных технических и руководящих документов по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ;

– форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства (при ее наличии).

Слушатели должны уметь:

– анализировать результаты контроля качества, устанавливать причины отклонений технологического процесса и результата производства вида строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной,

рабочей и организационно-технологической документации;

– анализировать текущие показатели выполнения производственных заданий и оценивать их соответствие оперативным планам производства вида строительных работ;

– определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства вида строительных работ;

– определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий при производстве вида строительных работ;

– определять состав оперативных мер по устранению обнаруженных при проведении контроля качества отклонений технологии и результатов производства вида строительных работ от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

– осуществлять документальный, визуальный и инструментальный контроль объема (количества) поставленных материальных и технических ресурсов, используемых при производстве вида строительных работ;

– осуществлять производственную коммуникацию по вопросам контроля качества производства вида строительных работ;

– осуществлять производственную коммуникацию по вопросам оперативного управления производством видов строительных работ;

– осуществлять производственную коммуникацию по вопросам подготовки к производству вида строительных работ;

– оформлять исполнительную и учетную документацию контроля качества производства вида строительных работ;

– оформлять наряд-допуск на строительные работы повышенной опасности;

– представлять сведения, документы и материалы по производству вида строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде;

– проверять наличие и эксплуатационные характеристики коллективных и индивидуальных средств защиты работников от вредных и опасных факторов производства вида строительных работ;

– проводить контроль соответствия складирования и хранения поставленных для производства вида строительных работ строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности;

– проводить контроль соответствия технологического процесса и результата производства вида строительных работ требованиям нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

– разрабатывать и корректировать оперативные планы производства вида строительных работ;

– разрабатывать планы подготовительных работ на участке производства вида строительных работ;

– распределять производственные задания между бригадами, звеньями и отдельными работниками участка производства вида строительных работ с учетом их

специализации и квалификации;

– рассчитывать потребность в материальных и технических ресурсах, используемых при производстве вида строительных работ;

– составлять графики распределения поставленных материальных и технических ресурсов, используемых при производстве вида строительных работ;

– читать и анализировать техническую документацию в строительстве в объеме, необходимом для производства вида строительных работ.

1.4. Категория слушателей

Категория слушателей: к освоению дополнительных профессиональных программ допускаются:

1) лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;

2) лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.5. Формы обучения и сроки освоения

Форма обучения: очная, очно-заочная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий, электронного обучения.

Продолжительность обучения: 72 академических часа.

Режим занятий: как правило, 8-9 часов в день, включая теоретические и практические занятия.

Количество часов, отводимых на изучение отдельных модулей программы, последовательность их изучения в случае необходимости можно изменять в пределах общего количества учебного времени.

Освоение дополнительной профессиональной программы завершается итоговой аттестацией.

Выдаваемые документы: лицам, освоившим образовательную программу в полном объеме, выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Раздел 2. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Учебные занятия организованы в течение всего календарного года с учетом выходных и нерабочих праздничных дней в режиме 5-дневной учебной недели. Учебным годом в НЧОУ ДПО «УЭЦ «СТРОИТЕЛЬ» считается календарный год с 1 января по 31 декабря. Ежедневная учебная нагрузка составляет, как правило, 8-9 академических часов. По согласованию с заказчиком образовательных услуг допускается проведение занятий в выходные и праздничные дни, а также изменение ежедневной учебной нагрузки.

недели	1 неделя					2 неделя			
дни	1	2	3	4	5	1	2	3	4
количество часов	8	8	8	8	8	8	8	8	8
вид занятий	ТЗ	ТЗ/ПЗ/ ПА	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ/ПЗ	ТЗ/ПА/ ИА

ТЗ – теоретические занятия
ПЗ – практические занятия
ПА – промежуточная аттестация
ИА – итоговая аттестация

Раздел 3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

3.1. Учебный план дополнительной профессиональной образовательной программы повышения квалификации «Организация строительства объектов капитального строительства»

№ п/п	Название раздела, модуля	Количество часов			Форма контроля
		Всего, в том числе	Теоретические занятия	Практические занятия	
1.	**Теоретическое обучение**	**70**	**66**	**4**	
1.1.	Модуль 1. Общепрофессиональные дисциплины	16	14	2	Промежуточная аттестация
1.2	Модуль 2. Специальные дисциплины	54	52	2	Промежуточная аттестация
2.	**Итоговая аттестация**	**2**		-	Тестирование
	ИТОГО:	**72**	**66**	**4**	

3.2. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ МОДУЛЕЙ
3.2.1. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 1

Учебно-тематический план модуля 1

№ п/п	Наименование раздела	Всего часов	В том числе		Обучение с использованием ДОТ, ЭО*	Форма контроля
			ТЗ	ПЗ		
1.	**Модуль 1. Общепрофессиональные дисциплины**	**8**	**6**	**2**	**8**	**Промежуточная аттестация**
1.1.	Общие требования промышленной безопасности и охраны труда	8	8	-	8	
1.2.	Производственная санитария и охрана окружающей среды	8	6	2	8	
Всего		**8**			**8**	

*ДОТ – дистанционные образовательные технологии, ЭО – электронное обучение

Содержание рабочей программы модуля 1 «Общепрофессиональные дисциплины»

Тема 1.1. Общие требования промышленной безопасности и охраны труда

Понятие промышленной безопасности в Российской Федерации. Основной нормативный правовой акт в области промышленной безопасности: Федеральный закон от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», определяющий правовые, экономические и социальные основы обеспечения безопасной эксплуатации опасных производственных объектов и направленный на предупреждение аварий на них и обеспечение готовности эксплуатирующих объекты юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к локализации и ликвидации последствий таких аварий. Система законодательных и нормативных актов, обеспечивающая промышленную безопасность Российской Федерации, затрагивающая все стадии проектирования, строительства, ввода в эксплуатацию, функционирования, реконструкции и ликвидации производственных объектов (перечень нормативно-правовых и нормативно-технических документов). Ответственность за соблюдение установленных законодательных норм и правил промышленной безопасности. Требования к эксплуатации опасных производственных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации в области промышленной безопасности. Контрольно-надзорная и разрешительная деятельности в области промышленной безопасности опасных производственных объектов. Регистрация опасных производственных объектов. Организация производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности. Требования к лицу, ответственному за осуществление производственного контроля. Права и обязанности ответственного за осуществление производственного контроля. Информационно-коммуникационные технологии деятельности специалиста в области промышленной безопасности. Управление промышленной безопасностью на опасных производственных объектах. Виды рисков аварий на опасных производственных объектах. Анализ опасностей и оценки риска аварий. Этапы проведения анализа риска аварий. Основные и дополнительные показатели опасности аварий. Техническое расследование причин аварий. Требования технических регламентов. Обязательные требования к техническим устройствам, применяемым на опасном производственном объекте. Формы оценки соответствия технических устройств обязательным требованиям. Объекты экспертизы промышленной безопасности. Порядок проведения экспертизы промышленной безопасности. Работы, выполняемые при проведении экспертизы промышленной безопасности. Нарушение требований промышленной безопасности или условий лицензий на осуществление видов деятельности в области промышленной безопасности опасных производственных объектов. Риск-ориентированный подход в области промышленной безопасности. Зарубежные подходы к формированию требований промышленной безопасности и методах ее обеспечения. Законодательство Российской Федерации об охране труда. Основные термины и понятия трудового законодательства. Понятие труда и его роль в жизни общества. Общественная организация труда. Трудовое право, как одна из ведущих отраслей российского права: понятие, цели, задачи, функции. Предмет трудового права: понятие, структура. Индивидуальные трудовые отношения: понятие, признаки, субъекты, основания возникновения, содержание. Отличие от

гражданско-правовых отношений. Отличие от индивидуальных трудовых отношений. Метод трудового права: понятие и особенности. Место трудового права в системе смежных отраслей российского права (трудовое право и гражданское право, трудовое право и административное право и др.). Система трудового права как отрасли права. Тенденции развития трудового права. Трудовое законодательство Российской Федерации. Условия труда: производственная среда и организация труда. Понятия тяжести труда, напряженности труда, безопасности труда. Факторы производственной среды. Безопасные условия труда. Классификация опасных и вредных производственных факторов (физические, химические, биологические, психофизиологические). Основы предупреждения профессиональной заболеваемости. Понятие о производственно-обусловленной заболеваемости. Понятие вредности производства. Основные превентивные мероприятия по профилактике профессиональных заболеваний. Профессиональная пригодность и профотбор. Критерии профпригодности (медицинские показатели, образовательный уровень, психологический отбор). Профотбор, этапы профотбора. Предварительные (при приеме на работу) и периодические медицинские осмотры. Санитарно-бытовое и лечебно-профилактическое обеспечение работников. Основные права и обязанности работника. Определение трудового контракта. Основные права и обязанности работодателя. Основные права и обязанности работника. Регулирование трудовых отношений. Коллективный договор. Охрана труда при выполнении работ по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

Тема 1.2. Производственная санитария и охрана окружающей среды

Понятие производственной санитарии как системы организационных, санитарно-гигиенических мероприятий, технических средств и методов, предотвращающих или уменьшающих воздействие на работающих вредных производственных факторов до значений, не превышающих допустимые. Основные задачи производственной санитарии. Организация рабочего места. Средства индивидуальной защиты. Требования к оборудованию, инструменту. Работа в замкнутом пространстве. Защита органов зрения, защита от теплового излучения. Защита от вредных воздействий. Меры защиты от поражения электрическим током. Электробезопасность при выполнении работ. Требования к спецодежде, обуви. Средства индивидуальной защиты. Пожарная безопасность при выполнении работ. Условия труда, причины травматизма. Первая помощь при несчастных случаях. Перечень состояний, при которых оказывается первая помощь. Мероприятия по оказанию первой помощи, включая: мероприятия по оценке обстановки и обеспечению безопасных условий для оказания первой помощи; вызов скорой медицинской помощи и других специальных служб; определение наличия сознания у пострадавшего; мероприятия по восстановлению проходимости дыхательных путей и определению признаков жизни у пострадавшего; мероприятия по проведению сердечно-легочной реанимации до появления признаков жизни; мероприятия по поддержанию проходимости дыхательных путей; мероприятия по обзорному осмотру пострадавшего и временной остановке наружного кровотечения; мероприятия по подробному осмотру пострадавшего в целях выявления признаков травм, отравлений и других состояний, угрожающих его жизни и здоровью; придание пострадавшему оптимального положения тела; контроль состояния пострадавшего; передача

пострадавшего бригаде скорой медицинской помощи, другим специальным службам. Понятие экологии и охраны окружающей среды. Меры охраны окружающей среды. Понятие экологического права. Предмет экологического права. Субъекты экологических правоотношений (природопользователи; органы представительной и исполнительной власти, специально уполномоченные органы государства, имеющие право на регулирование использования природных ресурсов и на контроль за охраной окружающей среды; общественные объединения экологического профиля; органы прокуратуры, осуществляющие надзор за законностью в сфере экологических правоотношений). Основной метод экологического права, его элементы. Источники экологического права (нормативные правовые акты).

Практическое занятие:

Оказание первой помощи

Промежуточная аттестация по модулю 1.

Примерные вопросы к промежуточной аттестации:

- Охрана труда: понятие.
- Требования охраны труда к рабочим местам.
- Нормативно-правовые основы охраны труда в Российской Федерации.
- Федеральный государственный надзор за соблюдением трудового законодательства.
- Понятие охраны окружающей среды. Предмет экологического права.

3.2.2.РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 2

Учебно-тематический план модуля 2

№ п/п	Наименование раздела	Всего часов	В том числе		Обучение с использованием ДОТ, ЭО*	Форма контроля
			ТЗ	ПЗ		
2	**Модуль 2. Специальные дисциплины**	**54**	**52**	**2**	**54**	**Промежуточная аттестация**
2.1	Подготовка к строительству объектов капитального строительства	16	16	-	16	
2.2	Управление строительством объектов капитального строительства	16	16	-	16	
2.3	Строительный контроль строительства объектов капитального строительства	16	14	2	16	
2.4	Сдача и приемка объектов капитального строительства, частей объекта капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов	6	6	-	6	

	капитального строительства и приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства					
Всего		**54**			**54**	

*ДОТ – дистанционные образовательные технологии, ЭО – электронное обучение

Содержание рабочей программы модуля 2
«Специальные дисциплины»

Тема 2.1. Подготовка к строительству объектов капитального строительства

Подготовка к строительству объектов капитального строительства: перечень мероприятий. Правила выбора метода строительства в зависимости от характеристик объекта, условий площадки, наличия ресурсов и других факторов. Понятие методологии строительства как системы взаимосвязанных организационных, экономических и технических мер по обоснованию, созданию и обеспечению порядка и условий возведения предприятий, зданий и сооружений с наименьшими затратами всех видов ресурсов. Факторы, определяющие последовательность производства строительных работ, включая: выбор территории застройки и подготовку площадки; работы нулевого цикла; возведение подземной и надземной части здания; монтаж ограждающих конструкций; отделочные работы и монтаж технологического оборудования; благоустройство территории. Цель методологии строительства. Три метода организации строительства: последовательный метод (ступенчатое возведение сооружения), параллельный метод (одновременное выполнение ряда работ на отдельном объекте или одновременное возведение нескольких однотипных зданий), поточный метод (сочетает достоинства последовательного и параллельного метода и исключает их недостатки). Традиционные и современные методы строительства. Правила использования на объекте разных методов строительства на разных этапах и участках работ. Строительство с использованием сборных систем. Строительство с использованием BIM (Информационное моделирование зданий). Выбор наиболее оптимального метода строительства с точки зрения экономической и технической целесообразности. Планирование строительных работ по времени: разработка календарного плана, в котором определяют состав работ, их объёмы, методы производства, трудоёмкость, сменность и продолжительность выполнения. Оборудование строительной площадки: перечень мероприятий по очистке и подготовке строительной площадки. Инженерная подготовка территории: планировка территории, перекладка инженерных сетей, возведение объектов для нужд строительства, создание монтажных площадок, выполнение противопожарных мероприятий, устройство временных дорог, прокладка временных коммуникационных инженерных систем. Создание рабочих городков: основные этапы и технологии строительства. Учет региональных особенностей при подготовке к строительству объектов капитального строительства. Система требований к строительству объектов капитального строительства. Влияние природно-климатических факторов на эффективность технологических процессов в строительстве. Влияние

природно-климатических условий на выбор технологических методов производства строительных работ. Природно-климатические факторы, влияющие на долговечность строительных материалов и конструкций. Учет региональных особенностей при назначении нормативных требований к строительным конструкциям.

Тема 2.2. Управление строительством объектов капитального строительства

Управление строительством объектов капитального строительства: перечень мероприятий. Процесс планирования, координации и контроля всех этапов строительства (от проектирования и заканчивая сдачей готового объекта). Управление бюджетом, ресурсами, сроками, качеством и безопасностью строительства. Деятельность по управлению строительством управляющей компанией или управляющим проектом (руководителем проекта, менеджером проекта). Управляющий проект. Управляющая компания. Организация застройщика (инвестора). Функции, права и обязанности каждого участника строительства. Основные этапы управления строительством. Планирование проекта: определение целей, задач, ресурсов и сроков. Разработка проекта: составление предварительного плана, анализ местоположения и инженерных коммуникаций, планирование архитектурных решений, расчёты и проектирование конструкций. Порядок получения разрешений на строительство. Управление процессом ведения и контроля строительных работ. Составление комплексного плана строительства с указанием этапов, операций, целей, задач, необходимых ресурсов и сроков завершения работ. Приёмка и ввод проекта в эксплуатацию: осмотр объекта, проверка качества работ, проверка наличия необходимых документов и разрешений, технические испытания и экспертиза, составление акта приёмки и ввода в эксплуатацию. Перечень основных задач управления строительством. Основные этапы и функции. Правила организации работ: назначение исполнителей, распределение обязанностей, создание графиков работ. Контроль за выполнением работ: проверка соответствия выполненных работ проекту и графику, контроль качества материалов и работ, учёт затрат. Управление бюджетом: определение стоимости работ, контроль за затратами, принятие решений по оптимизации бюджета. Понятие рисков в строительстве. Управление рисками как процесс выявления и анализа рисков, разработки и реализации мер по их минимизации. Управление коммуникациями: обеспечение своевременной передачи информации между исполнителями и заказчиком, решение конфликтов. Управление безопасностью: обеспечение безопасных условий работы на стройплощадке, соблюдение правил техники безопасности. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих порядок управления строительством объектов капитального строительства. Градостроительный кодекс РФ: правила организации и развития городской среды, включая планировку, зонирование и архитектурно-строительное проектирование. Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: базовые требования к безопасности зданий и сооружений, а также к процессам проектирования, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и сноса. «СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004»(утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2019 N 861/пр).

Тема 2.3. Строительный контроль строительства объектов капитального строительства

Понятие строительного контроля. Основная цель и задачи строительного контроля. Многоуровневость и интеграция системы строительного контроля. Основные элементы системы строительного контроля: строительный контроль застройщика (заказчика), лабораторный контроль, геодезический контроль, аудит пожарной безопасности, производственный контроль, авторский надзор, контроль по вопросам инженерных изысканий. Виды строительного контроля: входной (контроль материалов, оборудования и изделий до начала монтажных работ); операционный (технический контроль в процессе выполнения конкретных работ – оценивается, правильно ли применяются технологии, соблюдаются ли нормы и инструкции на каждом этапе); промежуточный (проводится после завершения отдельных этапов строительства, позволяет выявить ошибки до перехода к следующему шагу); инспекционный (проверка соответствия сооружения нормам пожарной безопасности, санитарным нормам, условиям труда); приёмочный (заключительный контроль после завершения всех работ (технический надзор)). Структура документации системы менеджмента качества. Использование статистических методов при обработке данных. Методы оценивания результативности. Структура документации системы менеджмента качества. Виды документации и порядок их оформления при анализе качества строительного производства. Оценка систем управления качества. Организация строительного контроля в строительстве: комплекс мероприятий и мер, направленных на проверку качества и правильности выполнения строительных работ на каждом этапе строительства. Понятие контроля качества строительных работ. Контроль качества строительных работ: основные нормы и требования, система мероприятий. Основная цель и задачи контроля качества строительных работ. Объекты контроля: строительные материалы и конструкции (сертифицированы, имеют паспорт качества); этапы и виды строительных работ (проверяется соблюдение технологии, точность выполнения); инженерные сети и оборудование (системы отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, электроснабжения); проектная и исполнительная документация (все документы должны быть оформлены по правилам). Основные виды контроля качества строительных работ: особенности и основные этапы. Понятие жизненного цикла объекта. Мероприятия контроля на протяжении всего жизненного цикла объекта: перечень мероприятий, их особенности. Особенности проверки проектной документации. Правила приёмки геодезической сети, закреплённой на местности . Контроль качества работ в процессе выполнения. Основные этапы и особенности контроля строительных материалов (комплексная проверка поставляемой продукции). Перечень методов контроля качества строительных работ, в том числе: визуальный осмотр (фиксация наружных дефектов и повреждений); лабораторные исследования (проверка поставляемой продукции на соответствие ГОСТам, ТУ, нормам и указаниям); освидетельствование скрытых работ (фиксация выполнения тех операций, которые позже окажутся недоступными для осмотра (гидроизоляция, заделка швов, установка закладных элементов)). Нормативная база (технические регламенты, своды правил (СП) и ГОСТы). Перечень обязательных проверок и их частота. Правила проведения процедуры освидетельствования скрытых работ. Правила ведения исполнительной документации. Состав лиц, ответственных за стройконтроль. СП 543.1325800.2024 свод

правил «Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»: задачи и обязанности ответственных за контроль, содержание работ на каждом этапе, перечни контролируемых операций и исполнительной документации по видам работ.

Практическое занятие:

Тема: Правила организации и осуществления строительного контроля Заказчика за выполнением работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов

Практика: Обзор современных применяемых в ПАО «Газпром» приборов для проведения контроля качества работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности, изучение инструкций по технической эксплуатации. Отработка навыков использования СКИ, применяемых в процессе осуществления строительного контроля за работами в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов на нескольких учебных стендах.

2.4. Сдача и приемка объектов капитального строительства, частей объекта капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

Понятие исполнительной документации в строительстве, представляющей собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и отображающую фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации. Состав исполнительной документации, включая: акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства; акты разбивки осей объекта на местности; акты освидетельствования скрытых работ; акты освидетельствования строительных конструкций и акты обследования инженерно-технических сетей; рабочие чертежи (исполнительные схемы); дополнительные материалы, журналы работ. Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для приемки застройщиком или техническим заказчиком объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Организация и контроль формирования сведений, документов и материалов по объектам капитального строительства, частям объектов капитального строительства, этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства и выполненным работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), для передачи застройщику или техническому заказчику. Контроль выполнения и документального оформления

результатов оперативных мер по устранению выявленных в процессе сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, отступлений результатов строительства объекта капитального строительства от требований нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, проектной, рабочей и организационно-технологической документации, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии). Организация и контроль подготовки комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного объекта капитального строительства. Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению комплекта исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации для сдачи и приемки объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства и приемки выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к основаниям и порядку принятия решения о консервации незавершенного объекта капитального строительства. Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и оформлению исполнительной и прилагаемой (технической, доказательной) документации при консервации незавершенного объекта капитального строительства. Основные специализированные программные средства, используемые для ведения исполнительной и учетной документации в строительстве. Средства и методы внесения, хранения, обмена и передачи электронных документов информационной модели объекта капитального строительства. Форматы представления электронных документов информационной модели объекта капитального строительства. Методы и средства деловой переписки и производственной коммуникации в строительстве.

Примерные вопросы к промежуточной аттестации:

– Три метода организации строительства, их особенности;

– Строительный контроль при устройстве водоотвода и дренажа (общие требования);

– Наиболее характерные правонарушения в контрольной и экспертной деятельности в области строительства;

– Что понимается под техническим регламентом в соответствии с законодательством РФ?

– Основная цель и задачи строительного контроля;

– Организация строительного контроля в строительстве: комплекс мероприятий;

– Правила приёмки геодезической сети, закреплённой на местности

– Основные виды контрольно-надзорных мероприятий в сфере строительства.

Раздел 4. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ

Оценка качества освоения программы проводится посредством текущего контроля успеваемости, промежуточной и итоговой аттестации.

Промежуточная аттестация осуществляется преподавателем, как правило, в форме опроса в пределах обычных организационных форм учебных занятий; может быть проведена в форме опроса с использованием дистанционных образовательных технологий.

Слушатели, успешно освоившие дополнительную профессиональную программу, допускаются к итоговой аттестации. Итоговая аттестация осуществляется в форме итогового тестирования. Лицам, успешно прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Лицам, не прошедшим итоговую аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть дополнительной профессиональной программы и (или) отчисленным из НЧОУ ДПО «УЭЦ «Строитель», выдается справка установленного образца об обучении или о периоде обучения.

Раздел 5. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация программы обеспечивает приобретение слушателями знаний и умений, необходимых для выполнения работ по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Выбор методов обучения для каждого занятия определяется преподавателем в соответствии с составом и уровнем подготовленности обучающихся, степенью сложности излагаемого материала, наличием и состоянием учебного оборудования, технических средств обучения, местом и продолжительностью проведения занятий.

Теоретические занятия проводятся с целью изучения нового учебного материала. Изложение материала ведется в форме, доступной для понимания обучающихся, соблюдается единство терминологии, определений и условных обозначений, соответствующих международным договорам и нормативным правовым актам. В ходе занятий преподаватель соотносит новый материал с ранее изученным, дополняет основные положения примерами из практики, соблюдать логическую последовательность изложения.

Практические занятия проводятся с целью закрепления теоретических знаний и выработки у обучающихся основных умений и навыков работы в ситуациях, максимально имитирующих реальные производственные процессы.

Нормативно-правовая база

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ.
3. «Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании»
4. «Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

5. Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

6. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

7. Федеральный закон от 26.06.2008 N 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»;

8. «ГОСТ 12.0.230.1-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Руководство по применению ГОСТ 12.0.230-2007».

9. «Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

10. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

11. «СНиП 3.05.05-84. Строительные нормы и правила. Технологическое оборудование и технологические трубопроводы» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 07.05.1984 N 72);

12. «СП 31-110-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» (одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя РФ от 26.10.2003 N 194);

13. «СП 41-103-2000. Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов» (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 16.08.2000 N 81);

14. Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.04.2010 N 16902);

15. «Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Электронные издания (электронные ресурсы)

1. Электронная информационно-образовательная среда НЧОУ ДПО «УЭЦ «Строитель». Портал дистанционного обучения https://dpo.education/

Материально-технические условия

Учебный класс, типовой проект, форма владения – аренда, арендодатель – ООО «Инком». г. Екатеринбург, ул. Бажова, 193, офис 173, учебный класс, площадью 60 м^2, с общим количеством посадочных мест 32. Для теоретической подготовки слушателей и практических занятий.

Наименование учебного оборудования и технических средств обучения	Единица измерения	Количество
Демонстрационная интерактивная доска	шт	1
Ноутбук Dell	шт	1
Огнетушитель углекислотный ОУ-3	шт	3

Стенд напольный	шт	1
Стол письменный СП-03	шт	1
Рабочее учебное место (Стул Самба/хром)	комплект	33
Кондиционер Panasonic	шт	1
Проектор Epson EB	шт	1
Шкаф для одежды	шт	2
Плакаты для демонстраций	комплект	1
Моноблок Lenovo	шт	1
Ноутбук Dell	шт	4
Ноутбук ASUS	шт	1
Ноутбук HP	шт	1
Стол офисный	шт	1
Стол рабочий, цвет серый шагрень	шт	1
Стул Самба/хром	шт	8
Телевизор BBK	шт	1
Кондиционер AERO LITE	шт	1

Требования к квалификации преподавателя

№	Наименование требований	Содержание требований
1	Требования к образованию и обучению	- Среднее профессиональное образование - программы подготовки специалистов среднего звена или высшее образование - бакалавриат, направленность (профиль) которого, как правило, соответствует преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю). - Дополнительное профессиональное образование на базе среднего профессионального образования (программ подготовки специалистов среднего звена) или высшего образования (бакалавриата) - профессиональная переподготовка, направленность (профиль) которой соответствует преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю). - При отсутствии педагогического образования - дополнительное профессиональное образование в области профессионального образования и (или) профессионального обучения; дополнительная профессиональная программа может быть освоена после трудоустройства. - Педагогические работники обязаны проходить в установленном законодательством Российской Федерации порядке обучение и проверку знаний и навыков в области охраны труда. - Рекомендуется обучение по дополнительным профессиональным программам по профилю педагогической

		деятельности не реже одного раза в три года.
2	Требования к опыту практической деятельности	Не обязателен
3	Особые условия допуска к работе	- Отсутствие ограничений на занятие педагогической деятельностью, установленных законодательством Российской Федерации. - Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации Прохождение в установленном законодательством Российской Федерации порядке аттестации на соответствие занимаемой должности

Раздел 6. ОЦЕНОЧНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Освоение дополнительной профессиональной программы предусматривает использование учебно-методических материалов в бумажном и/или электронном виде в соответствии с программой обучения повышения квалификации для выполнения работ по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Учебно-методические материалы в электронном виде размещены на Учебном портале дистанционного обучения НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».

Учебный портал позволяет использовать следующие ресурсы:

– теоретические материалы для изучения (файлы справочных и лекционных материалов для теоретического обучения, ссылки на записи лекций, на внешние сайты и т.д.);

– методические материалы для выполнения практических работ в соответствии с учебно-тематическим планом программы;

–организацию взаимодействия слушателя и преподавателей, кураторов в виде консультаций по тем или иным вопросам учебного процесса (слушатели имеют право получать в течение всего учебного времени консультации, как при непосредственном общении, так и в письменной форме, в режиме off-line и/или on-line с использованием средств телекоммуникации или без них);

– учебно-методическое и информационное обеспечение программы: электронные книги и учебные пособия, статьи, гиперссылки на официальные Интернет-ресурсы.

Методические материалы для выполнения практических занятий

Методические материалы для выполнения практического занятия
Тема 1.2. Производственная санитария и охрана окружающей среды

Практическое занятие:

Универсальный алгоритм оказания первой помощи

Общая последовательность действий на месте происшествия с наличием пострадавших

Оказывать первую помощь необходимо в соответствии с Универсальным алгоритмом оказания первой помощи. Схематично алгоритм выглядит следующим образом.

Согласно Универсальному алгоритму первой помощи в случае, если человек стал участником или очевидцем происшествия, он должен выполнить следующие действия:

1. Провести оценку обстановки и обеспечить безопасные условия для оказания первой помощи:

1) определить угрожающие факторы для собственной жизни и здоровья; 2) определить угрожающие факторы для жизни и здоровья пострадавшего; 3) устранить угрожающие факторы для жизни и здоровья; 4) прекратить действие повреждающих факторов на пострадавшего; 5) при необходимости, оценить количество пострадавших; 6) извлечь пострадавшего из транспортного средства или других труднодоступных мест (при необходимости); 7) переместить пострадавшего (при необходимости).

2. Определить наличие сознания у пострадавшего.

При наличии сознания перейти к п. 7 Алгоритма; при отсутствии сознания перейти к п. 3 Алгоритма.

3. Восстановить проходимость дыхательных путей и определить признаки жизни:

1) запрокинуть голову с подъемом подбородка; 2) выдвинуть нижнюю челюсть (при необходимости); 3) определить наличие нормального дыхания с помощью слуха, зрения и осязания; 4) определить наличие кровообращения путем проверки пульса на магистральных артериях (одновременно с определением дыхания и при наличии соответствующей подготовки). При наличии дыхания перейти к п. 6 Алгоритма; при отсутствии дыхания перейти к п. 4 Алгоритма.

4. Вызвать скорую медицинскую помощь, другие специальные службы

Вызвать скорую медицинскую помощь, другие специальные службы, сотрудники которых обязаны оказывать первую помощь в соответствии с федеральным законом или со специальным правилом (по тел. 03, 103 или 112, привлекая помощника или с использованием громкой связи на телефоне).

5. Начать проведение сердечно-легочной реанимации путем чередования:

1) давления руками на грудину пострадавшего; 2) искусственного дыхания «Рот ко рту», «Рот к носу», с использованием устройств для искусственного дыхания. При появлении признаков жизни перейти к п. 6 Алгоритма.

6. При появлении (или наличии) признаков жизни выполнить мероприятия по поддержанию проходимости дыхательных путей одним или несколькими способами:

1) придать устойчивое боковое положение; 2) запрокинуть голову с подъемом подбородка; 3) выдвинуть нижнюю челюсть.

7. Провести обзорный осмотр пострадавшего и осуществить мероприятия по временной остановке наружного кровотечения одним или несколькими способами:

1) наложением давящей повязки; 2) пальцевым прижатием артерии; 3) прямым давлением на рану; 4) максимальным сгибанием конечности в суставе; 5) наложением жгута.

8. Провести подробный осмотр пострадавшего в целях выявления признаков травм, отравлений и других состояний, угрожающих его жизни и здоровью, осуществить вызов скорой медицинской помощи (если она не была вызвана ранее):

1) провести осмотр головы; 2) провести осмотр шеи; 3) провести осмотр груди; 4) провести осмотр спины; 5) провести осмотр живота и таза; 6) осмотр конечностей; 7) наложить повязки при травмах различных областей тела, в том числе окклюзионную (герметизирующую) при ранении грудной клетки; 8) провести иммобилизацию (с помощью подручных средств, аутоиммобилизацию, с использованием медицинских изделий); 9) зафиксировать шейный отдел позвоночника (вручную, подручными средствами, с использованием медицинских изделий); 10) прекратить воздействие опасных химических веществ на пострадавшего (промыть желудок путем приема воды и вызывания рвоты, удалить с поврежденной поверхности и промыть поврежденные поверхности проточной водой); 11) провести местное охлаждение при травмах, термических ожогах и иных воздействиях высоких температур или теплового излучения; 12) провести термоизоляцию при отморожениях и других эффектах воздействия низких температур.

9. Придать пострадавшему оптимальное положение тела

Для обеспечения ему комфорта и уменьшения степени его страданий.

10. Постоянно контролировать состояние пострадавшего и оказывать психологическую поддержку

Наличие сознания, дыхания и кровообращения

11. Передать пострадавшего бригаде скорой медицинской помощи

Передать пострадавшего бригаде скорой медицинской помощи, другим специальным службам, сотрудники которых обязаны оказывать первую помощь в соответствии с федеральным законом или со специальным правилом при их прибытии и распоряжении о передаче им пострадавшего, сообщив необходимую информацию.

Методические материалы для выполнения практического занятия
Тема 2.3. Строительный контроль строительства объектов капитального строительства

Тема: Правила организации и осуществления строительного контроля Заказчика за выполнением работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов

Теоретическая информация:

Условия договора с Заказчиком на оказание услуг СК.

Требования и положения методик контроля за работами в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности.

Правила аттестации (сертификации) персонала по работам при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности.

Порядок взаимодействия специализированных организаций по СК и ДЭО, осуществляющих строительный контроль Заказчика за выполнением работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности ПАО «Газпром», с Заказчиком, авторским надзором, ПО.

Требования, предъявляемые к применению оборудования. Описание принципов работы и состава современного оборудования.

Описание принципов работы и состава СКИ по контролю качества СМР, которые

необходимы для качественного и эффективного осуществления СК Заказчика.

Особенности строительства объектов ПАО «Газпром» с учетом климатических особенностей (строительство в обводненной местности, специальные требования к технологии и организации зимнего строительства, специальные требования к технологии строительства объектов на вечной мерзлоте).

Практика: Обзор современных применяемых в ПАО «Газпром» приборов для проведения контроля качества работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности, изучение инструкций по технической эксплуатации. Отработка навыков использования СКИ, применяемых в процессе осуществления строительного контроля за работами в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов на нескольких учебных стендах.

Примерные вопросы к итоговой аттестации.

№п/п	Вопросы и варианты ответов
1.	**Состав подготовительных работ при реконструкции действующего предприятия зависит…**
а	от подготовительного периода
б	от основных строительно-монтажных работ
в	от кадрового состава, задействованного в осуществлении реконструкции здания
г	**от местных условий**
2.	**Работы по монтажу систем водо -, газо -, паро-, электроснабжения, монтаж технологического оборудования и др. относятся к…**
а	**вспомогательным**
б	общестроительным
в	специальным
г	коммуникационным
3.	**Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда в строительстве?**
а	СНИП 12-01-2004
б	СНИП 12-03-2001
в	**СНИП 12-02-2002**
г	СНИП 12-04-2003
4.	**Строительные процессы бывают:**
а	организационные
б	индивидуальные
в	частные
г	**основные**
5.	**Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к выполнению, являются:**

а	**приказы руководителя строительной организации**
б	стандарты
в	технические регламенты, строительные нормы и правила
г	руководящие документы министерств и ведомств
6.	**Какова ширина мостиков или ходов через траншеи и канавы (согласно СНиП 12-03-2001)?**
а	0,8 м
б	1,0 м
в	**1,2 м**
г	1,5 м
7.	**При возведении зданий группируют работы по стадиям, в первую стадию входят:**
а	штукатурные работы
б	**устройство вводов коммуникаций**
в	монтаж строительных конструкций
г	отделочные работы
8.	**Бригады, скомплектованные из рабочих одной и той же или смежных специальностей для выполнения простых рабочих процессов, бывают:**
а	**комплексные**
б	специализированные
в	монтажные
г	простые
9.	**После получения письменного извещения генерального подрядчика о готовности объекта, рабочие комиссии создаются не позднее…**
а	7 дней
б	3 дней
в	**5 дней**
г	14 дней
10.	**По объектам жилищно-гражданского назначения рассмотрение актов о приемке в эксплуатацию объектов, принятие решений по результатам рассмотрения возражений отдельных членов комиссии и утверждение актов органами, назначившими эти комиссии, следует производить в срок:**
а	не позднее месяца после подписания актов
б	не позднее 14 дней после подписания актов
в	не позднее 10 дней после подписания актов
г	**не позднее 7 дней после подписания актов**
11.	**На методы выполнения строительных работ влияют…**
а	заводы изготовители
б	продолжительность строительства
в	**конструктивные особенности зданий и сооружений**
г	материально-техническое обеспечение
12.	**Какую прочность должен иметь бетон или раствор в замоноличенных стыках железобетонных конструкций ко времени распалубки при**

	отсутствии такого указания в проекте?
а	не ниже 50%
б	не ниже 60%
в	не ниже 70%
г	**не ниже 80%**
13.	**Состав и содержание проектных решений в ПОС и ППР определяются в зависимости от:**
а	решений авторского надзора
б	стоимости объекта строительства
в	производителя строительных материалов
г	**вида сложности объекта строительства**
14.	**Договор генерального подряда – это…**
а	документ, по которому подрядчик привлекает третье лицо для выполнения части своих обязательств перед заказчиком.
б	**документ, по которому подрядная организация обязуется в установленный договором срок выполнить по заданию застройщика (технического заказчика) определенный комплекс строительно-монтажных работ, а заказчик данных работ обязуется создать подрядной организации необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную цену**
в	документ системы планирования, содержащий взаимоувязанные показатели и мероприятия по реализации объектов годовой производственной программы строительной организации
г	документ, содержащий текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, действительное качество, положение, физико-механические свойства объектов капитального строительства, линейных объектов и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.
15.	**Комплексом мероприятий, направленных на обеспечение успешного выполнения проекта, защиту интересов заказчика и предотвращение возможных нарушений и проблем называется…**
а	авторский надзор проектной организации
б	**технический надзор заказчика**
в	договор генерального подряда
г	государственный архитектурно-строительный надзор
16.	**Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасного и комфортного использования здания и прилегающей территории, называется…**
а	**техническое обслуживание здания**
б	реконструкция здания
в	реставрация здания
г	эксплуатация здания
17.	**Главным и ответственным лицом, отвечающим за качество проектной документации, является:**
а	начальник участка (старший прораб)

б	бригадир
в	**главный инженер проекта**
г	подрядчик
18.	**Проект производства работ разрабатывается:**
а	органами строительного надзора
б	генеральной проектной организацией с привлечением специализированных организаций
в	**генеральными подрядными строительно-монтажными организациями с привлечением других организаций**
г	органами экспертизы строительных проектов
19.	**Организационно-распорядительная документация – это…**
а	**комплекс документов, закрепляющих функции, задачи, цели, а также права и обязанности работников и руководителей по выполнению конкретных действий, необходимость которых возникает в операционной деятельности организации.**
б	документация, содержащая организационно-технологические решения, расчеты, мероприятия и требования по выполнению соответствующих видов строительно-монтажных работ, разрабатываемая с целью обеспечения технологически эффективного, экономически оптимизированного и безопасного производства соответствующих видов работ.
в	документация, разрабатываемая на первой стадии при двухстадийном архитектурно-строительном проектировании, являющаяся объектом интеллектуальной собственности и содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, технико-экономические и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта (в том числе для линейных объектов)
г	один из основных организационно-технологических документов, описывающих применяемые обоснованные организационно-технологические решения для обеспечения оптимальной технологичности производства и безопасности соответствующих видов работ, а также экономической эффективности капитальных вложений.
20.	**К особо опасным и технически сложным объектам относятся**
а	– объекты космической инфраструктуры; – объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации; – опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре
б	– объекты использования атомной энергии; – гидротехнические сооружения первого и второго классов ответственности; – сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными; – линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства

	напряжением 330 киловольт и более;
в	– объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования; – объекты инфраструктуры внеуличного транспорта; – портовые гидротехнические сооружения, относящиеся к объектам инфраструктуры морского порта, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов;
г	**всё вышеперечисленное**

Верный вариант выделен жирным шрифтом*