Екатеринбург, ул. Бажова, 193, оф. 172
уцстроитель.рф / info@уцстроитель.рф
+7 (343) 262-71-16

Некоммерческое частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«УЧЕБНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР «СТРОИТЕЛЬ»

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

Строительный контроль (технический надзор) за соблюдением проектных решений и качеством строительства

72 часа

г. Екатеринбург,

2025

Шляхтина Дарья Анатольевна

Шляхтина Дарья Анатольевна
2025.10.29 11:34:02 +05'00'

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ 3
1.1. Нормативно-правовые основы разработки и реализации программы 3
1.2. Цель реализации программы 3
1.3. Планируемые результаты обучения 3
1.4. Категория слушателей 6
1.5. Формы обучения и сроки освоения 6
Раздел 2. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК 6
Раздел 3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ 7
3.1. Учебный план дополнительной профессиональной образовательной программы повышения квалификации «Строительный контроль (технический надзор) за соблюдением проектных решений и качеством строительства» 7
3.2. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ МОДУЛЕЙ 7
3.2.2.РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 2 10
Раздел 4. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ 14
Раздел 5. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ 14
Раздел 6. ОЦЕНОЧНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ 17

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Нормативно-правовые основы разработки и реализации программы

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Строительный контроль (технический надзор) за соблюдением проектных решений и качеством строительства» (далее – программа) разработана в соответствии со следующими нормативными документами:

1. Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
2. Трудовой кодекс Российской Федерации.
3. Приказ Министерства науки и высшего образования Российской Федерации № 266 от 24.03.2025 г. «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».
4. Постановление Правительства РФ от 11.10.2023 N 1678 «Об утверждении Правил применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ».
5. Методические рекомендации по разработке основных профессиональных образовательных программ и дополнительных профессиональных программ с учётом соответствующих профессиональных стандартов, утверждённые Минобрнауки России 22.01.2015 № ДЛ-1/05вн).
6. Положение об организации образовательной деятельности по программам дополнительного профессионального образования, реализуемым в НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».
7. Положение об организации обучения по индивидуальному учебному плану, в том числе ускоренного обучения, по образовательным программам, реализуемым в НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».
8. Положение о библиотечном фонде НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».
9. Положение о промежуточной и итоговой аттестации обучающихся в НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель» и иные.
10. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации № 412н от 27 апреля 2023 года об утверждении профессионального стандарта «Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства».

1.2. Цель реализации программы

Целью программы является подготовка слушателей и (или) повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации, направленные на совершенствование и (или) получение ими новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности.

1.3. Планируемые результаты обучения

В результате обучения слушатели приобретают знания, навыки и практические умения, необходимые для качественного совершенствования профессиональных компетенций.

В результате освоения программы

Слушатели должны знать:

- Нормативные правовые акты и документы системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства
- Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства, регулирующих производственно-техническую деятельность строительной организации
- Система проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства
- Порядок организации учета и хранения организационно-технологической документации строительной организацией (на бумажных и электронных носителях)
- Состав и требования к оформлению, согласованию организационно-технологической документации
- Основы делопроизводства в объеме, необходимом для выполнения трудовой функции
- Порядок приемки и передачи организационно-технологической документации строительной организации
- Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества строительной организации
- Требования нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства в области организации строительного производства
- Требования к разработке организационно-технологической документации
- Технологии производства строительно-монтажных работ
- Виды строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования
- Виды строительных машин и механизмов
- Порядок разработки и требования к оформлению технологических карт на выполнение видов строительно-монтажных работ
- Информационные технологии для сбора и обработки информации в области организации строительного производства и производства строительно-монтажных работ
- Порядок и правила составления ведомостей объемов работ в натуральном и стоимостном измерении
- Порядок и правила оформления заявок на материально-технические ресурсы
- Порядок и способы проведения хронометража, фото-, видеосъемки процесса производства видов строительно-монтажных работ для разработки технологических карт
- Средства и методы календарного планирования строительного производства
- Требования к порядку формирования и ведения исполнительной документации строительной организацией
- Состав и требования к оформлению, согласованию исполнительной документации строительной организации
- Информационные системы, обеспечивающие процессы формирования и ведения исполнительной документации в электронном виде

- Порядок формирования и ведения исполнительной документации в электронном виде

- Порядок приемки и передачи исполнительной документации строительной организации

- Требования к оформлению и ведению специальных журналов работ, актов освидетельствования скрытых работ и ответственных конструкций, актов испытания и опробования технических устройств

Слушатели должны уметь:

- Сопоставлять комплектность и наличие необходимых согласований и утверждений организационно-технологической документации в соответствии с требованиями нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства

- Читать проектную и рабочую документацию для строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объекта капитального строительства

- Определять необходимость в запросе недостающих документов у поставщиков, субподрядчиков и производителей строительно-монтажных работ

- Применять требования к порядку ведения журнала регистрации организационно-технологической документации

- Применять требования к ведению архива организационно-технологической документации

- Применять специализированное программное обеспечение для обработки и ведения реестра организационно-технологической документации

- Определять перечень необходимых исходных данных для разработки организационно-технологической документации

- Применять информационные технологии для сбора и обработки информации в области организации строительного производства и технологии производства строительно-монтажных работ

- Применять информационные технологии для определения условий поставки материально-технических ресурсов

- Подбирать типовые технологические карты на выполнение видов строительно-монтажных работ

- Применять порядок и правила составления ведомостей объемов работ в натуральном и стоимостном измерении

- Применять порядок и правила оформления заявок на материально-технические ресурсы

- Проводить хронометраж, фото-, видеосъемку процесса производства видов строительно-монтажных работ для разработки технологических карт

- Оформлять технологические карты на выполнение видов строительно-монтажных работ

- Применять требования к порядку подготовки специальных журналов ведения работ и их передачи производственным подразделениям

- Сопоставлять комплектность и наличие необходимых согласований и утверждений исполнительной документации в соответствии с требованиями

нормативных правовых актов и документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере строительства

- Оценивать своевременность и корректность заполнения специальных журналов учета выполнения работ на участке производства строительно-монтажных работ

- Применять требования к порядку ведения журнала регистрации исполнительной документации

- Применять требования к ведению архива исполнительной документации

- Применять специализированное программное обеспечение для формирования и ведения исполнительной документации в электронном виде

1.4. Категория слушателей

Категория слушателей: к освоению дополнительных профессиональных программ допускаются:

1) лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;

2) лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.5. Формы обучения и сроки освоения

Форма обучения: очная, очно-заочная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий, электронного обучения.

Продолжительность обучения: 72 академических часа.

Режим занятий: как правило, 8-9 часов в день, включая теоретические и практические занятия.

Количество часов, отводимых на изучение отдельных модулей программы, последовательность их изучения в случае необходимости можно изменять в пределах общего количества учебного времени.

Освоение дополнительной профессиональной программы завершается итоговой аттестацией.

Выдаваемые документы: лицам, освоившим образовательную программу в полном объеме, выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Раздел 2. КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК

Учебные занятия организованы в течение всего календарного года с учетом выходных и нерабочих праздничных дней в режиме 5-дневной учебной недели. Учебным годом в НЧОУ ДПО «УЭЦ «СТРОИТЕЛЬ» считается календарный год с 1 января по 31 декабря. Ежедневная учебная нагрузка составляет, как правило, 8-9 академических часов. По согласованию с заказчиком образовательных услуг допускается проведение занятий в выходные и праздничные дни, а также изменение ежедневной учебной нагрузки.

недели	1 неделя					2 неделя			
дни	1	2	3	4	5	1	2	3	4
количество часов	8	8	8	8	8	8	8	8	8

вид занятий	ТЗ/ПЗ/ ПА	ТЗ/ПЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ	ТЗ/ПА/ ИА

ТЗ – теоретические занятия
ПЗ – практические занятия
ПА – промежуточная аттестация
ИА – итоговая аттестация

Раздел 3. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

3.1. Учебный план дополнительной профессиональной образовательной программы повышения квалификации «Строительный контроль (технический надзор) за соблюдением проектных решений и качеством строительства»

№ п/п	Название раздела, модуля	Количество часов			Форма контроля
		Всего, в том числе	Теоретические занятия	Практические занятия	
1.	**Теоретическое обучение**	**70**	**66**	**4**	
1.1.	Модуль 1. Общепрофессиональные дисциплины	8	6	2	Промежуточная аттестация
1.2	Модуль 2. Специальные дисциплины	62	60	2	Промежуточная аттестация
2.	**Итоговая аттестация**	**2**		-	Тестирование
	ИТОГО:	**72**	**66**	**4**	

3.2. РАБОЧИЕ ПРОГРАММЫ УЧЕБНЫХ МОДУЛЕЙ
3.2.1. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 1

Учебно-тематический план модуля 1

№ п/п	Наименование раздела	Всего часов	В том числе		Обучение с использованием ДОТ, ЭО*	Форма контроля
			ТЗ	ПЗ		
1.	**Модуль 1. Общепрофессиональные дисциплины**	**8**	**6**	**2**	**8**	**Промежуточная аттестация**
1.1.	Нормативно-правовая база строительного контроля	8	6	2	8	
Всего		**8**			**8**	

*ДОТ – дистанционные образовательные технологии, ЭО – электронное обучение

Содержание рабочей программы модуля 1 «Общепрофессиональные дисциплины»

Тема 1.1. Нормативно-правовая база строительного контроля

Перечень основных нормативных правовых документов, регламентирующих правила контроля строительного производства: основные положения, понятия, определения. Градостроительный кодекс РФ: нормы строительного контроля в процессе строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства. Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»: строительный контроль как обязательная форма оценки соответствия зданий и сооружений, а также связанных с ними процессов проектирования, строительства, монтажа, наладки и утилизации (сноса). Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»: основные положения. Приказ Минстроя Российской Федерации от 27.12.2024 №950/пр «Об утверждении свода правил «Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»: перечень задач и обязанностей ответственных за контроль, содержание работ на каждом этапе. Приказ Минстроя Российской Федерации от 16.05.2023 №344/пр «Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»: основные положения, понятия, определения. Система государственного регулирования градостроительной деятельности. Административное структурирование Российской Федерации и административная иерархия градостроительного законодательства. Система государственного регулирования градостроительной деятельности. Подготовка градостроительной документации (структура градостроительной документации, документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация по планировке территории). Нормативы градостроительного проектирования. Информационное обеспечение градостроительной деятельности. Подготовка и экспертиза проектной документации для зданий, сооружений. Строительство, реконструкция, снос объектов капитального строительства (нормативы и правила). Основы нормирования при осуществлении градостроительной деятельности. Права, обязанности и ответственность субъектов градостроительных отношений.

Практическое занятие:

Тема: «Нормативные правовые документы в области строительного контроля»

Цель: самостоятельно изучить предложенную преподавателем литературу и (или) нормативные правовые акты по теме занятия

Задание:

1. Изучить предложенную преподавателем литературу и (или) нормативные правовые акты по теме занятия;

2. Предоставить отчет о проделанной работе в письменном виде (основные тезисы, понятия, определения и пр., полученные в рамках изучения специализированной литературы);

3. Ответить в письменном виде на вопросы преподавателя по содержанию предложенной литературы.

Документ:

Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Примерные вопросы к промежуточной аттестации:

– Градостроительный кодекс РФ: основные положения, понятия, определения;

– Система государственного регулирования градостроительной деятельности;

– Правила подготовки градостроительной документации;

– Права, обязанности и ответственность субъектов градостроительных отношений.

3.2.2.РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОГО МОДУЛЯ 2

Учебно-тематический план модуля 2

№ п/п	Наименование раздела	Всего часов	В том числе		Обучение с использованием ДОТ, ЭО*	Форма контроля
			ТЗ	ПЗ		
2	**Модуль 2. Специальные дисциплины**	**62**	**60**	**2**	**62**	**Промежуточная аттестация**
2.1	Организация строительного контроля	8	6	2	8	
2.2	Контроль за соблюдением проектных решений	16	16	-	16	
2.3	Контроль качества строительных работ	16	16	-	16	
2.4	Исполнительная документация и отчётность	16	16	-	16	
2.5	Взаимодействие с контролирующими и надзорными органами	6	6	-	6	
Всего		**62**			**62**	

*ДОТ – дистанционные образовательные технологии, ЭО – электронное обучение

Содержание рабочей программы модуля 2 «Специальные дисциплины»

Тема 2.1 Организация строительного контроля

Понятие строительного контроля. Основная цель и задачи строительного контроля. Многоуровневость и интеграция системы строительного контроля. Основные элементы системы строительного контроля: строительный контроль

застройщика (заказчика), лабораторный контроль, геодезический контроль, аудит пожарной безопасности, производственный контроль, авторский надзор, контроль по вопросам инженерных изысканий. Виды строительного контроля: входной (контроль материалов, оборудования и изделий до начала монтажных работ); операционный (технический контроль в процессе выполнения конкретных работ – оценивается, правильно ли применяются технологии, соблюдаются ли нормы и инструкции на каждом этапе); промежуточный (проводится после завершения отдельных этапов строительства, позволяет выявить ошибки до перехода к следующему шагу); инспекционный (проверка соответствия сооружения нормам пожарной безопасности, санитарным нормам, условиям труда); приёмочный (заключительный контроль после завершения всех работ (технический надзор)). Структура документации системы менеджмента качества. Использование статистических методов при обработке данных. Методы оценивания результативности. Структура документации системы менеджмента качества. Виды документации и порядок их оформления при анализе качества строительного производства. Оценка систем управления качества. Организация строительного контроля в строительстве: комплекс мероприятий и мер, направленных на проверку качества и правильности выполнения строительных работ на каждом этапе строительства.

Практическое занятие:

Тема: Правила организации и осуществления строительного контроля Заказчика за выполнением работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов

Практика: Обзор современных применяемых в ПАО «Газпром» приборов для проведения контроля качества работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности, изучение инструкций по технической эксплуатации. Отработка навыков использования СКИ, применяемых в процессе осуществления строительного контроля за работами в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов на нескольких учебных стендах.

Тема 2.2. Контроль за соблюдением проектных решений

Контроль за соблюдением проектных решений в строительстве (строительный контроль): проверка соответствия выполняемых работ проектной документации, техническим регламентам и стандартам. Основная цель и задачи строительного контроля, в том числе: обеспечение качества строительства, предотвращение нарушений, которые могут привести к авариям, снижение рисков для заказчика. Строительный контроль на разных этапах реализации проекта. Особенности строительного контроля, исходя из специфики определенного вида строительных работ. Основные виды строительного контроля: проверка проектной документации (анализ всех разделов проекта: архитектурных, конструктивных, инженерных; анализ взаимосогласованности решений и их соответствия актуальным строительным нормам); приёмка геодезической сети, закреплённой на местности (проверка точности вынесения осей, высотных уровней, маркировки и закрепления

реперов); контроль качества работ в процессе выполнения (проверка правильности выполнения операций (армирование, бетонные работы, кладка, монтаж конструкций); оценка внешних параметров и внутренних структур (наличие пустот, чередование слоёв, сцепление материалов); контроль строительных материалов (комплексная проверка поставляемой продукции: бетонных смесей, кирпича, металлоконструкций, теплоизоляции и т. д.). Основные этапы проведения контроля за соблюдением проектных решений: входной контроль (проверка проектной документации на наличие ошибок и недочётов); промежуточный контроль (сравнение выполненных работ с проектом, изучение текущей документации); проверка инженерных участков (контроль инженерных систем – электричество, вентиляция, водоснабжение, канализация и прочее); заключительная оценка и подготовка документов (проверка объекта целиком). Перечень действий в случае обнаружения несоответствий (на каждом этапе осуществления контроля за соблюдением проектных решений). Перечень документов, регламентирующих контроль за соблюдением проектных решений в строительстве. Требования к лицам, осуществляющим контроль за соблюдением проектных решений.

Тема 2.3 Контроль качества строительных работ

Контроль качества строительных работ: основные нормы и требования, система мероприятий. Основная цель и задачи контроля качества строительных работ. Объекты контроля: строительные материалы и конструкции (сертифицированы, имеют паспорт качества); этапы и виды строительных работ (проверяется соблюдение технологии, точность выполнения); инженерные сети и оборудование (системы отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, электроснабжения); проектная и исполнительная документация (все документы должны быть оформлены по правилам). Основные виды контроля качества строительных работ: особенности и основные этапы. Понятие жизненного цикла объекта. Мероприятия контроля на протяжении всего жизненного цикла объекта: перечень мероприятий, их особенности. Особенности проверки проектной документации. Правила приёмки геодезической сети, закреплённой на местности . Контроль качества работ в процессе выполнения. Основные этапы и особенности контроля строительных материалов (комплексная проверка поставляемой продукции). Перечень методов контроля качества строительных работ, в том числе: визуальный осмотр (фиксация наружных дефектов и повреждений); лабораторные исследования (проверка поставляемой продукции на соответствие ГОСТам, ТУ, нормам и указаниям); освидетельствование скрытых работ (фиксация выполнения тех операций, которые позже окажутся недоступными для осмотра (гидроизоляция, заделка швов, установка закладных элементов)). Нормативная база (технические регламенты, своды правил (СП) и ГОСТы). Перечень обязательных проверок и их частота. Правила проведения процедуры освидетельствования скрытых работ. Правила ведения исполнительной документации. Состав лиц, ответственных за стройконтроль. СП 543.1325800.2024 свод правил «Строительный контроль при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»: задачи и обязанности ответственных за контроль, содержание работ на каждом этапе, перечни контролируемых операций и исполнительной документации по видам работ.

Тема 2.4. Исполнительная документация и отчётность

Понятие исполнительной документации в строительстве, представляющей собой документацию, содержащую материалы в текстовой и графической формах и отображающую фактическое исполнение функционально-технологических, конструктивных, инженерно-технических и иных решений, содержащихся в проектной документации, рабочей документации. Состав исполнительной документации, включая: акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства; акты разбивки осей объекта на местности; акты освидетельствования скрытых работ; акты освидетельствования строительных конструкций и акты обследования инженерно-технических сетей; рабочие чертежи (исполнительные схемы); дополнительные материалы, журналы работ.

Тема 2.5. Взаимодействие с контролирующими и надзорными органами

Взаимодействие с контролирующими и надзорными органами в сфере строительства: перечень мероприятий (получение разрешений на строительство, контроль за соблюдением строительных норм и правил, содействие в прохождении госэкспертизы и уведомление органов надзора о завершении этапов строительства). Понятие разрешения на строительство, представляющее собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом. Документы, обязательные для получения разрешения на капитальное строительство (заявление о выдаче разрешения на строительство; правоустанавливающие документы на земельный участок; градостроительный план земельного участка, выданный не ранее, чем за три года до подачи заявления; схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства). Нормативные правовые документы, регламентирующие порядок получения разрешения на строительство. Причины недопуска выдачи разрешений на строительство и исключения (в том числе при строительстве объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты). Органы, уполномоченные осуществлять выдачу разрешений на строительство, их функции и зоны ответственности. Правила получения разрешения на строительство технически сложных, уникальных и особо опасных объектов. Правила подготовки и предоставления проектной документации для прохождения государственной экспертизы. Особенности взаимодействия с экспертными организациями. Порядок получения заключений экспертизы. Правила внесения необходимых изменений в проектную документацию. Уведомление органов надзора о завершении этапов строительства: основные этапы. Правила и периодичность проведения проверок (плановые и внеплановые проверки). Порядок устранения нарушений. Основные этапы согласования изменений в проектной документации (нормы и правила). Основные виды контрольно-надзорных мероприятий: контрольная закупка, выборочный контроль, инспекционный визит,

рейдовый осмотр, выездная проверка, документарная проверка. Взаимодействие с органами надзора: основные принципы.

Примерные вопросы к промежуточной аттестации:

– Понятие технически сложных, уникальных и особо опасных объектов. Их типы и разновидности;

– В каких ситуациях может потребоваться строительная экспертиза?

– Три метода организации строительства, их особенности;

– Строительный контроль при устройстве водоотвода и дренажа (общие требования);

– Основные типы правонарушений в области контрольной деятельности;

– Наиболее характерные правонарушения в контрольной и экспертной деятельности в области строительства;

– Что понимается под техническим регламентом в соответствии с законодательством РФ?

– Основная цель и задачи строительного контроля;

– Организация строительного контроля в строительстве: комплекс мероприятий;

– Основные этапы проведения контроля за соблюдением проектных решений;

– Правила приёмки геодезической сети, закреплённой на местности

– Основные виды контрольно-надзорных мероприятий в сфере строительства.

Раздел 4. ФОРМЫ АТТЕСТАЦИИ

Оценка качества освоения программы проводится посредством текущего контроля успеваемости, промежуточной и итоговой аттестации.

Промежуточная аттестация осуществляется преподавателем, как правило, в форме опроса в пределах обычных организационных форм учебных занятий; может быть проведена в форме опроса с использованием дистанционных образовательных технологий.

Слушатели, успешно освоившие дополнительную профессиональную программу, допускаются к итоговой аттестации. Итоговая аттестация осуществляется в форме итогового тестирования. Лицам, успешно прошедшим итоговую аттестацию, выдается удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

Лицам, не прошедшим итоговую аттестацию или получившим на итоговой аттестации неудовлетворительные результаты, а также лицам, освоившим часть дополнительной профессиональной программы и (или) отчисленным из НЧОУ ДПО «УЭЦ «Строитель», выдается справка установленного образца об обучении или о периоде обучения.

Раздел 5. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация программы обеспечивает приобретение слушателями знаний и умений, необходимых для выполнения работ по обеспечению строительного контроля

(технического надзора) за соблюдением проектных решений и качеством строительства.

Выбор методов обучения для каждого занятия определяется преподавателем в соответствии с составом и уровнем подготовленности обучающихся, степенью сложности излагаемого материала, наличием и состоянием учебного оборудования, технических средств обучения, местом и продолжительностью проведения занятий.

Теоретические занятия проводятся с целью изучения нового учебного материала. Изложение материала ведется в форме, доступной для понимания обучающихся, соблюдается единство терминологии, определений и условных обозначений, соответствующих международным договорам и нормативным правовым актам. В ходе занятий преподаватель соотносит новый материал с ранее изученным, дополняет основные положения примерами из практики, соблюдать логическую последовательность изложения.

Практические занятия проводятся с целью закрепления теоретических знаний и выработки у обучающихся основных умений и навыков работы в ситуациях, максимально имитирующих реальные производственные процессы.

Нормативно-правовая база

1. «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ
2. «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ.
3. «Федеральный закон от 27.12.2002 N 184-ФЗ «О техническом регулировании»
4. «Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
5. Постановление Правительства РФ от 05.03.2007 N 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
6. Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
7. Федеральный закон от 26.06.2008 N 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений»;
8. «ГОСТ 12.0.230.1-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Руководство по применению ГОСТ 12.0.230-2007».
9. «Федеральный закон от 21.07.1997 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
10. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
11. «СНиП 3.05.05-84. Строительные нормы и правила. Технологическое оборудование и технологические трубопроводы» (утв. Постановлением Госстроя СССР от 07.05.1984 N 72);
12. «СП 31-110-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» (одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя РФ от 26.10.2003 N 194);
13. «СП 41-103-2000. Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов» (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 16.08.2000 N 81);

14. Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.04.2010 N 16902);

15. «Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

Электронные издания (электронные ресурсы)

1. Электронная информационно-образовательная среда НЧОУ ДПО «УЭЦ «Строитель». Портал дистанционного обучения https://dpo.education/

Материально-технические условия

Учебный класс, типовой проект, форма владения – аренда, арендодатель – ООО «Инком». г. Екатеринбург, ул. Бажова, 193, офис 173, учебный класс, площадью 60 м^2, с общим количеством посадочных мест 32. Для теоретической подготовки слушателей и практических занятий.

Наименование учебного оборудования и технических средств обучения	Единица измерения	Количество
Демонстрационная интерактивная доска	шт	1
Ноутбук Dell	шт	1
Огнетушитель углекислотный ОУ-3	шт	3
Стенд напольный	шт	1
Стол письменный СП-03	шт	1
Рабочее учебное место (Стул Самба/хром)	комплект	33
Кондиционер Panasonic	шт	1
Проектор Epson EB	шт	1
Шкаф для одежды	шт	2
Плакаты для демонстраций	комплект	1
Моноблок Lenovo	шт	1
Ноутбук Dell	шт	4
Ноутбук ASUS	шт	1
Ноутбук HP	шт	1
Стол офисный	шт	1
Стол рабочий, цвет серый шагрень	шт	1
Стул Самба/хром	шт	8
Телевизор BBK	шт	1
Кондиционер AERO LITE	шт	1

Требования к квалификации преподавателя

№	Наименование требований	Содержание требований

1	Требования к образованию и обучению	- Среднее профессиональное образование - программы подготовки специалистов среднего звена или высшее образование - бакалавриат, направленность (профиль) которого, как правило, соответствует преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю). - Дополнительное профессиональное образование на базе среднего профессионального образования (программ подготовки специалистов среднего звена) или высшего образования (бакалавриата) - профессиональная переподготовка, направленность (профиль) которой соответствует преподаваемому учебному предмету, курсу, дисциплине (модулю). - При отсутствии педагогического образования - дополнительное профессиональное образование в области профессионального образования и (или) профессионального обучения; дополнительная профессиональная программа может быть освоена после трудоустройства. - Педагогические работники обязаны проходить в установленном законодательством Российской Федерации порядке обучение и проверку знаний и навыков в области охраны труда. - Рекомендуется обучение по дополнительным профессиональным программам по профилю педагогической деятельности не реже одного раза в три года.
2	Требования к опыту практической деятельности	Не обязателен
3	Особые условия допуска к работе	- Отсутствие ограничений на занятие педагогической деятельностью, установленных законодательством Российской Федерации. - Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации Прохождение в установленном законодательством Российской Федерации порядке аттестации на соответствие занимаемой должности

Раздел 6. ОЦЕНОЧНЫЕ И МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

Освоение дополнительной профессиональной программы предусматривает использование учебно-методических материалов в бумажном и/или электронном виде в соответствии с программой обучения повышения квалификации для осуществления работ по обеспечению строительного контроля (технического надзора) за соблюдением проектных решений и качеством строительства. Учебно-методические

материалы в электронном виде размещены на Учебном портале дистанционного обучения НЧОУ ДПО «Учебно-экспертный центр «Строитель».

Учебный портал позволяет использовать следующие ресурсы:

– теоретические материалы для изучения (файлы справочных и лекционных материалов для теоретического обучения, ссылки на записи лекций, на внешние сайты и т.д.);

– методические материалы для выполнения практических работ в соответствии с учебно-тематическим планом программы;

– организацию взаимодействия слушателя и преподавателей, кураторов в виде консультаций по тем или иным вопросам учебного процесса (слушатели имеют право получать в течение всего учебного времени консультации, как при непосредственном общении, так и в письменной форме, в режиме off-line и/или on-line с использованием средств телекоммуникации или без них);

– учебно-методическое и информационное обеспечение программы: электронные книги и учебные пособия, статьи, гиперссылки на официальные Интернет-ресурсы.

Методические материалы для выполнения практических занятий

Методические материалы для выполнения практического занятия Тема 1.1. Нормативно-правовая база строительного контроля

Практическое занятие:

Тема: «Нормативные правовые документы в области строительного контроля»

Цель: самостоятельно изучить предложенную преподавателем литературу и (или) нормативные правовые акты по теме занятия

Задание:

4. Изучить предложенную преподавателем литературу и (или) нормативные правовые акты по теме занятия;

5. Предоставить отчет о проделанной работе в письменном виде (основные тезисы, понятия, определения и пр., полученные в рамках изучения специализированной литературы);

6. Ответить в письменном виде на вопросы преподавателя по содержанию предложенной литературы.

Документ:

Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Методические материалы для выполнения практического занятия Тема 2.1. Организация строительного контроля

Тема: Правила организации и осуществления строительного контроля Заказчика за выполнением работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов

Теоретическая информация:

Условия договора с Заказчиком на оказание услуг СК.

Требования и положения методик контроля за работами в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой

промышленности.

Правила аттестации (сертификации) персонала по работам при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности.

Порядок взаимодействия специализированных организаций по СК и ДЭО, осуществляющих строительный контроль Заказчика за выполнением работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности ПАО «Газпром», с Заказчиком, авторским надзором, ПО.

Требования, предъявляемые к применению оборудования. Описание принципов работы и состава современного оборудования.

Описание принципов работы и состава СКИ по контролю качества СМР, которые необходимы для качественного и эффективного осуществления СК Заказчика.

Особенности строительства объектов ПАО «Газпром» с учетом климатических особенностей (строительство в обводненной местности, специальные требования к технологии и организации зимнего строительства, специальные требования к технологии строительства объектов на вечной мерзлоте).

Практика: Обзор современных применяемых в ПАО «Газпром» приборов для проведения контроля качества работ в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов нефтяной и газовой промышленности, изучение инструкций по технической эксплуатации. Отработка навыков использования СКИ, применяемых в процессе осуществления строительного контроля за работами в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов магистральных газопроводов на нескольких учебных стендах.

Примерные вопросы к итоговой аттестации.

№п/п	Вопросы и варианты ответов
1.	**Состав подготовительных работ при реконструкции действующего предприятия зависит…**
а	от подготовительного периода
б	от основных строительно-монтажных работ
в	от кадрового состава, задействованного в осуществлении реконструкции здания
г	**от местных условий**
2.	**Работы по монтажу систем водо -, газо -, паро-, электроснабжения, монтаж технологического оборудования и др. относятся к…**
а	**вспомогательным**
б	общестроительным
в	специальным
г	коммуникационным
3.	**Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда строительстве?**
а	СНИП 12-01-2004
б	СНИП 12-03-2001

в	**СНИП 12-02-2002**
г	СНИП 12-04-2003
4.	**Строительные процессы бывают:**
а	организационные
б	индивидуальные
в	частные
г	**основные**
5.	**Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к выполнению, являются:**
а	**приказы руководителя строительной организации**
б	стандарты
в	технические регламенты, строительные нормы и правила
г	руководящие документы министерств и ведомств
6.	**Какова ширина мостиков или ходов через траншеи и канавы (согласно СНиП 12-03-2001)?**
а	0,8 м
б	1,0 м
в	**1,2 м**
г	1,5 м
7.	**При возведении зданий группируют работы по стадиям, в первую стадию входят:**
а	штукатурные работы
б	**устройство вводов коммуникаций**
в	монтаж строительных конструкций
г	отделочные работы
8.	**Бригады, скомплектованные из рабочих одной и той же или смежных специальностей для выполнения простых рабочих процессов, бывают:**
а	**комплексные**
б	специализированные
в	монтажные
г	простые
9.	**После получения письменного извещения генерального подрядчика о готовности объекта, рабочие комиссии создаются не позднее…**
а	7 дней
б	3 дней
в	**5 дней**
г	14 дней
10.	**По объектам жилищно-гражданского назначения рассмотрение актов о приемке в эксплуатацию объектов, принятие решений по результатам рассмотрения возражений отдельных членов комиссии и утверждение актов органами, назначившими эти комиссии, следует производить в срок:**
а	не позднее месяца после подписания актов

б	не позднее 14 дней после подписания актов
в	не позднее 10 дней после подписания актов
г	**не позднее 7 дней после подписания актов**
11.	**На методы выполнения строительных работ влияют…**
а	заводы изготовители
б	продолжительность строительства
в	**конструктивные особенности зданий и сооружений**
г	материально-техническое обеспечение
12.	**Какую прочность должен иметь бетон или раствор в замоноличенных стыках железобетонных конструкций ко времени распалубки при отсутствии такого указания в проекте?**
а	не ниже 50%
б	не ниже 60%
в	не ниже 70%
г	**не ниже 80%**
13.	**Состав и содержание проектных решений в ПОС и ППР определяются в зависимости от:**
а	решений авторского надзора
б	стоимости объекта строительства
в	производителя строительных материалов
г	**вида сложности объекта строительства**
14.	**Договор генерального подряда – это…**
а	документ, по которому подрядчик привлекает третье лицо для выполнения части своих обязательств перед заказчиком.
б	**документ, по которому подрядная организация обязуется в установленный договором срок выполнить по заданию застройщика (технического заказчика) определенный комплекс строительно-монтажных работ, а заказчик данных работ обязуется создать подрядной организации необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить обусловленную цену**
в	документ системы планирования, содержащий взаимоувязанные показатели и мероприятия по реализации объектов годовой производственной программы строительной организации
г	документ, содержащий текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, действительное качество, положение, физико-механические свойства объектов капитального строительства, линейных объектов и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса.
15.	**Комплексом мероприятий, направленных на обеспечение успешного выполнения проекта, защиту интересов заказчика и предотвращение возможных нарушений и проблем называется…**
а	авторский надзор проектной организации
б	**технический надзор заказчика**
в	договор генерального подряда
г	государственный архитектурно-строительный надзор

16.	**Комплекс мероприятий, направленных на обеспечение безопасного и комфортного использования здания и прилегающей территории, называется…**
а	**техническое обслуживание здания**
б	реконструкция здания
в	реставрация здания
г	эксплуатация здания
17.	**Главным и ответственным лицом, отвечающим за качество проектной документации, является:**
а	начальник участка (старший прораб)
б	бригадир
в	**главный инженер проекта**
г	подрядчик
18.	**Проект производства работ разрабатывается:**
а	органами строительного надзора
б	генеральной проектной организацией с привлечением специализированных организаций
в	**генеральными подрядными строительно-монтажными организациями с привлечением других организаций**
г	органами экспертизы строительных проектов
19.	**Организационно-распорядительная документация – это…**
а	**комплекс документов, закрепляющих функции, задачи, цели, а также права и обязанности работников и руководителей по выполнению конкретных действий, необходимость которых возникает в операционной деятельности организации.**
б	документация, содержащая организационно-технологические решения, расчеты, мероприятия и требования по выполнению соответствующих видов строительно-монтажных работ, разрабатываемая с целью обеспечения технологически эффективного, экономически оптимизированного и безопасного производства соответствующих видов работ.
в	документация, разрабатываемая на первой стадии при двухстадийном архитектурно-строительном проектировании, являющаяся объектом интеллектуальной собственности и содержащая материалы в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные, технико-экономические и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта (в том числе для линейных объектов)
г	один из основных организационно-технологических документов, описывающих применяемые обоснованные организационно-технологические решения для обеспечения оптимальной технологичности производства и безопасности соответствующих видов работ, а также экономической эффективности капитальных вложений.
20.	**К особо опасным и технически сложным объектам относятся**

а	– объекты космической инфраструктуры; – объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации; – опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре
б	– объекты использования атомной энергии; – гидротехнические сооружения первого и второго классов ответственности; – сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными; – линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более;
в	– объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования; – объекты инфраструктуры внеуличного транспорта; – портовые гидротехнические сооружения, относящиеся к объектам инфраструктуры морского порта, за исключением объектов инфраструктуры морского порта, предназначенных для стоянок и обслуживания маломерных, спортивных парусных и прогулочных судов;
г	**всё вышеперечисленное**

Верный вариант выделен жирным шрифтом*